

CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA "COMFENALCO"
 FORMATO: GENERALIDADES PARA TERMINOS DE REFERENCIA CON CONTRATACION

Nº

TIPO DE LICITACION:

CONVOCATORIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE

No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES A TENER EN CUENTA	OBSERVACIONES
1	OBJETO	COMFENALCO TOLIMA ESTÁ INTERESADO EN EL ANÁLISIS DE REQUERIMIENTO, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PÁGINA WEB PARA EL PARQUE CAIKÉ DE COMFENALCO TOLIMA. LAS ESPECIFICACIONES, UNIDADES Y CANTIDADES SE DETALLAN EN EL (ANEXOS 2),.	Ver anexo N° 02 - Objeto a Contratar - Características Técnicas.	APLICA
2	VALOR MÁXIMO DEL CONTRATO	Comfenalco Tolima revisará las propuestas presentadas frente al presupuesto existente para la contratación respectiva.	En la propuesta, el oferente debe indicar claramente: (i) Periodo de sostenibilidad de los precios ofertados, a partir de la fecha de cierre de la presente convocatoria; (ii) los valores a ofertar en pesos Colombianos, para cada caso los proponentes deben indicar el precio unitario incluido IVA (iii) El oferente por voluntad propia podrá incluir valores agregados que mejore la necesidad de la Caja; (iv) Se tendrá en cuenta la forma de pago propuesta por el proveedor, incluyendo descuentos financieros (vi) La factura que emita el oferente debera cumplir en todos sus efectos con la obligatoria descrita por la DIAN.	APLICA
3	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL PRODUCTO O SERVICIO REQUERIDO	Ver anexo N° 02 (características completas de la pagina requeridas)	El proponente deberá cumplir con las especificaciones técnicas exigidas para el servicio objeto a contratar.	APLICA
4	EXPERIENCIA EXIGIDA	El proponente deberá (i) Demostrar una experiencia en la ejecución de tres (3) contratos , cuyo objeto sea igual o similar al objeto de la presente convocatoria (ii) Dichos contratos que acrediten experiencia, deben tener ejecución durante los últimos tres (3) años, previos al cierre del presente proceso, (iii) las certificaciones presentadas de experiencia sean por un monto total igual o superior al valor de la propuesta que presenten con ocasión de la convocatoria según estos términos dEl proponente deberá (iv) El objeto de las contrataciones presentadas para acreditar experiencia, debe ser igual o similar al motivo de la presente convocatoria	El proponente deberá demostrar la experiencia adquirida durante los últimos tres (3) años en actividades similares a la actividad a contratar, cuyas cuantías sean iguales o mayores a la establecida en estos términos, para lo cual anexará a su propuesta, como mínimo, tres (3) certificaciones de ejecución de igual número de contratos, que contengan resultado de la evaluación de la ejecución contractual, calificación del contratista o en su defecto la mención clara de que el contrato se ejecuto en su totalidad y sin vicisitudes.	APLICA
5	PERSONAL CALIFICADO	N/A	N/A	NO APLICA
6	CUMPLIMIENTO LEGAL	El proponente deberá presentar obligatoriamente documentación expedida por el órgano competente, que garantice el cumplimiento de las normas legales vigentes sobre la materia. De no presentar la respectiva documentación, la propuesta se descartará.	Ver anexo N° 03 - Formato de Requisitos y Documentos	APLICA
7	EVALUACION DE PROVEEDORES	Si El proponente ha sido proveedor de Comfenalco , la Caja verificara la evaluación interna de satisfacción realizada por parte del supervisor del contrato , si el proponente no ha sido proveedor de Comfenalco deberá obligatoriamente acreditar cumplimiento y satisfacción de anteriores clientes, sobre contratos o trabajos iguales al objeto de la presente contratación esta información debe venir estipulada en las tres certificaciones que se solicitan en el punto 4. Generalidades para Términos de Referencia con Contratación, de no presentar la respectiva documentación, la propuesta se descartará.	Ver anexo N° 03 - Formato de Requisitos y Documentos	APLICA
8	CAPACIDAD INSTALADA	N/A	N/A	NO APLICA
9	ESTADOS FINANCIEROS	El proponente independientemente al régimen que pertenezca, deberá adjuntar a la propuesta los Estados Financieros comparativos correspondientes al año inmediatamente anterior (2021-2022)	Ver anexo N° 03 - Formato de Requisitos y Documentos	APLICA

CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA "COMFENALCO"
 FORMATO: GENERALIDADES PARA TERMINOS DE REFERENCIA CON CONTRATACION

Nº

TIPO DE LICITACION:

CONVOCATORIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE

No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES A TENER EN CUENTA	OBSERVACIONES
10	PÓLIZA DE GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	Cuantía: 10% del valor de la propuesta. La garantía debe establecerse en pesos colombianos. Vigencia: Sesenta (60) días calendario, contados a partir de la fecha de vencimiento del plazo límite para presentación de las propuestas. El proponente favorecido se debe comprometer a mantenerla vigente hasta la constitución de garantía de cumplimiento. Beneficiario: Caja de Compensación Familiar de Fenalco del Tolima, COMFENALCO TOLIMA, Nit. 890.700.148-4	Obligatoriamente debe presentar el recibo original del pago de la póliza o certificación expedida por la Compañía de seguros, anexo a la propuesta, sin el lleno de este requisito se entenderá por no cumplido.	APLICA
11	GARANTIAS EXIGIDAS EN CASO DE SER SELECCIONADO EL PROPONENTE	Luego de ser adjudicado el contrato, se le exigirá al Contratista elegido las siguientes garantías para legalizar su contrato . Póliza de Cumplimiento por el 20% del valor del contrato , por la vigencia del mismo y cuatro (4) meses mas. Póliza de calidad. Por el 25% del valor del contrato, por la vigencia del mismo y un (1) año más. De salarios, prestaciones sociales e Indemnizaciones, cubre el riesgo de incumplimiento de las obligaciones laborales a que está obligado el contratista, relacionados con el personal utilizado para la ejecución del contrato, y se debe otorgar por suma no inferior al 15% del valor del contrato, durante la vigencia del mismo y tres (3) años más. De responsabilidad civil extracontractual: El cual ampara a la Corporación de daños o perjuicios a terceras personas que puedan surgir por hechos u omisiones del contratista, por suma equivalente al 30% del contrato sin que está suma sea inferior a 200 SMLMV con una vigencia igual a la duración del contrato y cuatro (4) meses más.	El contrato sólo se firmará una vez COMFENALCO TOLIMA reciba las pólizas originales junto con el recibo de pago correspondiente. En caso de incumplimiento por el contratista, COMFENALCO TOLIMA se reserva la facultad de retener las facturas pendientes de pago hasta que todas las pólizas y garantías se encuentren al día. Así mismo, el contratista faculta expresamente a COMFENALCO TOLIMA, para descontar o retener las cuentas o certificaciones pendientes de pago, las sumas que ésta hubiese tenido que pagar las reclamaciones de terceros, o sanciones imputables al contratista como consecuencia de la ejecución del contrato, y no atendidas por éste. En cualquier evento en el que se prorrogue la vigencia del contrato, el CONTRATISTA, deberá ampliar y prorrogar las correspondientes garantías.	APLICA
12	CESIÓN O SUBCONTRATACIÓN	Durante la vigencia del contrato, el Contratista no podrá ceder el contrato a ninguna persona natural o jurídica, sin el consentimiento previo escrito y expreso de COMFENALCO TOLIMA , quien se reservará en todos los casos las razones para negar la autorización de la cesión. Todo subcontrato deberá ser previamente aprobado por COMFENALCO TOLIMA y en el texto de los mismos se dejará constancia de que se entienden celebrados dentro y sin perjuicio de los términos del contrato y bajo la exclusiva responsabilidad del Contratista, quien será responsable de los errores u omisiones de los Subcontratistas, los cuales carecerán de todo derecho de reclamo ante COMFENALCO TOLIMA . Si a juicio de COMFENALCO TOLIMA , el Subcontratista no cumple satisfactoriamente con las obligaciones del contrato, podrá ordenar la terminación del subcontrato en cualquier tiempo, exigiendo al Contratista el cumplimiento inmediato y directo de dichas obligaciones.		APLICA
13	SUPERVISIÓN	La supervisión del contrato será ejercida por la Jefatura de la Unidad de T.I. O la persona que la Dirección Administrativa delegue para tal fin.		APLICA
14	FORMA DE PAGO	El pago del valor del contrato se efectuará en la ciudad de Ibagué, conforme la aceptación que COMFENALCO TOLIMA realice de lo ofertado. Las facturas deberán cumplir con los requisitos establecidos por la Legislación Colombiana y el contratista debe tener en cuenta el cronograma de radicación de facturas establecido por la Caja. La información suministrada en las facturas debe ser clara y consistente. Se debe especificar claramente la forma de pago de este licenciamiento requerido; se concederá mayor puntuación al proveedor que presente beneficios económicos como descuentos por pronto pago, La facturación debe ser electrónica, sí mismo, el contratista faculta expresamente a COMFENALCO TOLIMA, para descontar o retener las cuentas o certificaciones pendientes de pago, las sumas que ésta hubiese tenido que pagar las reclamaciones de terceros, o sanciones imputables al contratista como consecuencia de la ejecución del contrato, y no atendidas por éste		APLICA

CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA "COMFENALCO"
 FORMATO: GENERALIDADES PARA TERMINOS DE REFERENCIA CON CONTRATACION

Nº

TIPO DE LICITACION:

CONVOCATORIA

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE

No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES A TENER EN CUENTA	OBSERVACIONES
15	APERTURA DE LA INVITACIÓN	La apertura de la presente invitación, es el día 03 de NOVIEMBRE de 2022 .		APLICA
16	VISITA	N/A	N/A	NO APLICA
17	ACLARACIONES	La fecha límite para radicar cualquier duda/observación al proceso será hasta el día 07 de NOVIEMBRE de 2022 hasta las 12:00 m.	Las aclaraciones, dudas u observaciones a que haya lugar se recibirán exclusivamente hasta el 07 de NOVIEMBRE a las 12:00 m. , en el correo electrónico compras@comfenalco.com.co .	APLICA
18	CIERRE DE LA INVITACIÓN	El cierre de la invitación se efectuará el día 09 de NOVIEMBRE de 2022		APLICA
19	RECIBO PROPUESTAS	<p>1.Las propuestas deberán presentarse en formato ".pdf", deben tener indice, estar debidamente foliadas y acompañadas de todos los documentos exigidos en estos términos de referencia y en un peso máximo 33MB</p> <p>2.Las propuestas se deben enviar exclusivamente al correo electrónico licitaciones@comfenalco.com.co (no se reciben propuestas en físico o remitidas a otro correo electrónico de Comfenalco Tolima)</p> <p>3.El plazo máximo para presentar propuestas es hasta el día 09 DE NOVIEMBRE DE 2022 a las 3:00 p.m. No se evaluarán, y consecuentemente no continuarán en el proceso de selección, las propuestas que sean enviadas vencido el plazo máximo establecido.</p> <p>4.Las propuestas evaluadas que no sean seleccionadas quedarán en custodia de Comfenalco Tolima durante el tiempo establecido en la AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES, adjunto en los términos de referencia.</p> <p>5. En el asunto se debe indicar el numero de la invitación o convocatoria y el Objeto de la misma (Igual al punto 1 de las GENERALIDADES)</p> <p>6.Se debe enviar un solo correo electrónico con el archivo en formato PDF de la documentación requerida y no fraccionado en varios correos propuestas que lleguen fraccionadas solo se tendrá en cuenta el primer correo y dentro de la hora y fecha establecida.</p> <p>7.Las propuestas deben enviarse con indice y estar foliadas, sin este requisito se entenderá No habilitada la propuesta.</p>	Los presentes términos de referencia responden a las necesidades de Comfenalco Tolima y se elaboraron acorde a sus políticas contractuales internas, razón por la cual hacen parte integral de esta etapa pre contractual de tratativas o negociación y serán de obligatoria observancia para los proponentes que participen en el proceso de selección. El proponente deberá declarar en su propuesta que conoce, entiende y acepta las condiciones establecidas en estos términos de referencia.	APLICA

DIANA MAGAKKY KANDIA TRONCOSO
 Directora Administrativa Suplente



DEPARTAMENTO DE COMPRAS ADMINISTRATIVAS
ANEXO 1: CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA

Código: FO - COM
Fecha: Agosto de 2019
Versión: 1
S.G.C

Ciudad, _____ de _____ de _____

Doctor(a)

Director(a) Administrativo(a)
COMFENALCO TOLIMA
Cra. 5 Calle 27 Esquina Piso 2 Ed. Comfenalco Tolima
Ibagué – Tolima

Asunto: CONTRATACIÓN _____ DE LA
COMPENSACIÓN FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA COMFENALCO.

El suscrito _____ de conformidad con lo requerido en la
No. ___ de Comfenalco – Tolima , cuyo objeto es: _____ DE
DE COMPENSACIÓN FAMILIAR DE FENALCO DEL TOLIMA COMFENALCO.

1. Que conozco, he estudiado la Invitación a Presentar Oferta y demás documentos, así como demás condiciones e informaciones necesarias para la presentación de la oferta, y ; su totalidad los requerimientos establecidos en dichos documentos, especificaciones y condiciones que rigen esta invitación. Así mismo, manifiesto que COMFENALCO facilitó de manera adecuada y de acuerdo con nuestras necesidades la totalidad de la información requerida para la elaboración de la propuesta.
2. Que No me (nos) encuentro (amos) ni personal ni corporativamente, ni la soci represento, incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidades ni prohibiciones para contratar previstas en las normas legales y no existen demandas, ni cautelares en contra de la empresa.
3. Que, a solicitud de COMFENALCO TOLIMA me (nos) obligo (amos) a suministrar información adicional necesaria para la correcta evaluación de la propuesta.
4. Que el firmante de la presente carta está autorizado para presentar esta propuesta por el indicado y suscribir y ejecutar el respectivo contrato y obligaciones contractuales en el establecido en la Invitación a presentar oferta.
5. Que, en caso de prorrogarse el contrato por parte de COMFENALCO TOLIMA, aceptaré cumpliendo como mínimo con las exigencias de la presente Invitación.
6. Que de acuerdo con lo establecido en la Invitación a presentar oferta, adjunto se encuentra la documentación solicitada en el mismo y la presente propuesta consta de () documentos debidamente numerados.
7. Mantener la confidencialidad de la información que en esta invitación se suministre.
8. Que, en caso de ser adjudicatario del contrato derivado del presente proceso, me comprometo a suscribir y legalizar el contrato y cumplir con la ejecución del contrato.

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:


DIRECCIÓN:

TELÉFONO:


CIUDAD:


CORREO ELECTRÓNICO:

 DEPARTAMENTO DE COMPRAS ADMINISTRATIVAS ANEXO 2: CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O SERVICIO	
TIPO DE	INVITACION Número
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE	
OBJETO DEL CONTRATO:	COMFENALCO TOLIMA ESTÁ INTERESADO EN CONSTRUIR UNA PAGINA WEB PARA EL PARQUE CAIKE QUE CUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS Y FUNCIONALES DESCRITOS POR COMFENALCO TOLIMA. LAS ESPECIFICACIONES, UNIDADES Y CANTIDADES SE DETALLAN EN EL (ANEXOS 2).,
CONDICIONES DEL BIEN O SERVICIO A CONTRATAR	1. Para cada caso los proponentes deben indicar el precio unitario por licencia antes de IVA 2. Debe indicar tiempo de sostenibilidad de la oferta. 3. El proponente deberá especificar el tiempo de garantía, amparos y deberá garantizar el servicio de soporte pos venta 4. Se puntuará positivamente al proveedor que oferte valores agregados que a bien lo considere y que podría mejorar la satisfacción de la necesidad correspondiente al objeto a contratar. 5. Se debe especificar claramente la forma de pago de este servicio requerido; se concederá mayor puntuación al proveedor que presente beneficios económicos como descuentos por pronto pago. 6. Se puntuará positivamente al proveedor que capacite sobre el uso de las herramientas a adquirir a los empleados de Comfenalco Tolima 7. La factura que emita el oferente deberá cumplir en todos sus efectos en la obligatoria descrita por la DIAN.
REQUERIMIENTO	
TECNOLOGICAS	
REQUERIMIENTO	VALOR
<ul style="list-style-type: none"> • Cumplimiento reglamentario MINTICS • Código de programación y el contenido del sitio web ordenado, con lenguaje demarcado bien utilizado y comprensible con estructura organizada, identificación coherente y unificada de los enlaces (vínculos/botones), y con la posibilidad de una navegación lineal y continua con esos enlaces, incluyendo un buscador. • Base de Datos MySQL • Robusta e interactiva que permita incluir elementos multimedia e hipervínculos con capacidad amplia de consulta • Botón de accesibilidad para personas con discapacidad. • El sitio web debe permitir la navegación con tabulación en orden, adecuada y resaltando la información seleccionada. • Adaptación a plataforma de dispositivos móviles. • Integración con SEVEN ERP (Reservas/Inscripciones/Pago) – Medios de pago (PSE) con botón propio, el cual deberá cotizarse. • Integración con WhatsApp, la cual recibe la integración desde SEVEN para promoción y ventas de servicios, según lo escrito en el inciso anterior. • Integración con medio de pago Nequi y Daviplata. • Hipervínculo con el formulario web de registro de PQRSF • Términos y condiciones de usabilidad de la plataforma de acuerdo con los lineamientos de MINTICS • Posicionamiento página en los buscadores • Reporte de métricas de visitas en la página todo el contenido • Opiniones de visitantes integrado con plataformas externas • Conexión con redes sociales • Calificación del Parque en redes sociales • Creación de usuarios con permisos especiales para la Administración del sitio web. • Top Bar con la información de los contactos y servicio al cliente del Parque • Hipervínculo articulada página web Comfenalco Tolima • Procedimiento de Backup diario y política de retención • Contingencia de respaldo • Certificado https o navegación seguro, se debe cotizar aún cuando el hosting donde se encontrará alojada la página posee un certificado SSL adquirido por la Caja. Y activo para otro dominio. • Comfenalco cuenta con un servicio de hosting contratado, por lo que este valor no deberá incluirse. • Integración con los servicios de Google (Analytics, Google search y/o adds) para indexación de contenido, posicionamiento y reportes de visitas en tiempo real. • Instalaciones de software se debe realizar con las últimas versiones • Visualización de google maps. • Contar con un administrador de contenidos. • Diseño responsive que se adapta a los diferentes dispositivos móviles • Usuarios y de perfiles, incluyendo: <ul style="list-style-type: none"> ✓ Un administrador de acceso al sistema y de creación de perfiles. ✓ Un administrador de contenidos. • Perfiles de usuario. • Capacitación de administración de contenidos • Integración de plugin weglot para traducción del sitio web a un idioma (inglés, español, francés, portugués, mandarín, árabe, italiano, etc.). 	

	DEPARTAMENTO DE COMPRAS ADMINISTRATIVAS ANEXO 2: CARACTERISTICAS TECNICAS DEL BIEN O SERVICIO	
TIPO DE	_____ INVITACION Número _____	
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE		
OBJETO DEL CONTRATO:	COMFENALCO TOLIMA ESTÁ INTERESADO EN CONSTRUIR UNA PAGINA WEB PARA EL PARQUE CAIKE QUE CUMPLA CON LOS REQUERIMIENTOS TECNICOS Y FUNCIONALES DESCRITOS POR COMFENALCO TOLIMA. LAS ESPECIFICACIONES, UNIDADES Y CANTIDADES SE DETALLAN EN EL (ANEXOS 2).,	
<ul style="list-style-type: none"> ● Fácil parametrización ● Una vez realizada la integración con SEVEN ERP, se deberá contar con un servicio de mantenimiento, toda vez que a dicha aplicación se puede incluir ajustes o nuevas funcionalidades, por lo que se debe cotizar el servicio de mantenimiento para no desactualizarse. <p>NOTA: Las funcionalidades que se tendrán con SEVEN ERP (Reservas/ Inscripciones/ Pago) deberán ser permanentemente actualizadas toda vez que las mismas funcionalidades se encuentran publicadas para PlayStore y APStore, y sufren modificaciones, por lo que se debe garantizar que el usuario encuentre en pagina web, las mismas funcionalidades que encuentra en la APP, sin que se tenga ninguna disparidad de la una a la otra.</p>		
COMUNICATIVOS		
<ul style="list-style-type: none"> ● Diseño exclusivo del desarrollo web no debe contener plantillas free. ● Elementos distintivos o características del Parque (3 o 4 elementos) - Ícono, título corto y breve descripción ● Guardar la línea gráfica y corporativa de Comfenalco Tolima y el Parque Caike de acuerdo con los manuales de imagen. ● Calendario de actividades ● Sostenibilidad: Elementos destacados con enlace a ventana pop-up: Descripción de elementos con fotografías de referencia. 		
SECCIONES		
<ul style="list-style-type: none"> ● Información general del parque ● Atracciones: Descriptivas con texto y multimedia ● Se incluyen las +17 atracciones con nombre y fotografía - apertura a ventana pop-up con su video o fotografía de referencia, e información general del servicio (Botón de descarga o lectura de Términos y Condiciones de uso) ● Servicio de Restaurante y tiendas ● Noticias ● Recomendaciones de Seguridad en el Parque. ● Especificaciones de Rutas de Buses. (Mapas, especificaciones) ● Planes Empresariales ● Seccion de Ayudas. ● Chat (Revisar) ● Instrucciones de Compra, de uso, ect ● Preguntas frecuentes ● Ubicación mapa 360° ● Galería de fotografías ● Entradas o planes de ingreso (Ampliadas para posterior hotel) ● Planes empresariales: Tipos de eventos o planes empresariales: Fotografía de referencia, nombre del plan, información de interés y contacto ● Ubicación del Parque ● Nuestra tienda de recuerdos ● Manejo ambiental del Parque ● Datos de contacto, información legal, espacio para suscripción (generación de base de datos), redes sociales. ● Logo del vigilado de la Superintendencia ● Tiempo de entrega del desarrollo 15 días ● Garantía para su puesta en marcha mínimo 3 meses. 		

DIANA MAGALLY KANDIA TRONCOSO
Directora Administrativa Suplente

 DEPARTAMENTO DE COMPRAS ADMINISTRATIVAS				Código: FO- Fecha: Agosto de 2019		
ANEXO 3: REQUISITOS Y DOCUMENTOS				Version:1 S.G.C		
TIPO DE LICITACIÓN:			CONVOCATORIA			
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE						
No.	REQUISITOS EXIGIDOS PARA EL OFERENTE	SI	NO	DOCUMENTOS A ANEXAR	SI	NO
1	Ser persona natural, jurídica, l, cuya actividad económica este relacionada con el objeto del servicio requerido, no debe ser inferior a la duración del contrato y un (1) año más. El objeto social de las personas jurídicas debe permitir la realización del objeto a contratar y la duración de la persona jurídica, no debe ser inferior a la duración del contrato y un (1) año más.	X		Si el proponente es una persona jurídica, deberá comprobar su existencia y representación legal, mediante certificado expedido por la Cámara de Comercio con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, Rut y fotocopia de la cédula de ciudadanía del representante legal. Cuando se trate de personas naturales se debe adjuntar fotocopia de la cédula de ciudadanía, y el Registro Único Tributario RUT.	X	
2	No encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad de que tratan los Estatutos de la Caja, el Decreto ley 2463 de 1981 y la Ley 789 de 2002 y demás normas legales pertinentes, diligenciando el formulario que será entregado en el Departamento de Compras de la Caja o se puede descargar directamente de la página Web de la Corporación a través del enlace: www.comfenalco.com.co	X		El proponente deberá diligenciar el formulario de Inhabilidades e Incompatibilidades establecido por la Caja, el cual podrá encontrar publicado en la página Web www.comfenalco.com.co link contratación. En caso de presentar alguna inhabilidad e incompatibilidad de que tratan los estatutos de la Caja, el Decreto Ley 2463 de 1981, la Ley 789 de 2002 y demás normas legales pertinentes, deberá manifestarlo de manera expresa y por escrito.	X	
3	Encontrarse registrado como PROVEEDOR de COMFENALCO TOLIMA o efectuar el proceso en línea el cual encontrará publicado en la página Web www.comfenalco.com.co , antes de la presentación de la propuesta.		X	Comfenalco verifica en su base de datos si el proponente se encuentra o no registrado		X
4	Presentar la propuesta directamente o por medio de su agente comercial, mandatario o persona debidamente facultada para el efecto de acuerdo con la Ley, sin que se entienda con ello que se deba presentar de manera personal ante la Corporación la propuesta por parte del Representante legal del oferente.	X		Carta de presentación de la propuesta. El proponente deberá diligenciar el modelo adjunto (ANEXO 1) de las presentes condiciones generales de contratación, el cual debe ser firmado por el Representante Legal, si se trata de persona Jurídica, mencionando de forma expresa que se acepta en todos sus términos.	X	
5	En el caso de personas jurídicas, deberán acreditar que la duración de la sociedad, será igual al plazo ofrecido para la ejecución del servicio y un año más.	X			X	
6	No presentar incumplimiento declarado por los supervisores o se hayan hecho efectivas pólizas o garantías en los contratos ejecutados con la CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMFENALCO TOLIMA, durante los últimos cinco (5) años.	X		Anexar certificados de cumplimiento y satisfacción del producto o servicio contratado de Comfenalco Tolima o 3 certificaciones de clientes externos.	X	
7	No presentar calificación deficiente efectuadas por los SUPERVISORES en contrataciones realizadas por COMFENALCO TOLIMA, durante el último año, y para los que no hayan sido proveedores de la Caja, deberán acreditar como mínimo 3 certificaciones de cumplimiento y satisfacción del producto o servicio contratado por clientes externos, de los últimos cinco (5) años.	X		Anexar certificados de cumplimiento y satisfacción del producto o servicio contratado de Comfenalco Tolima o 3 certificaciones de clientes externos.	X	
8	Verificación de antecedentes penales, disciplinarios y fiscales	X		Anexar certificado de antecedentes fiscales y de la Procuraduría, tanto del proponente como de su Representante Legal	X	
9	Cumplimiento del Habes Data	X		Anexar declaración firmada por el proponente en la que indique que dará cumplimiento a la Ley		
10	Elaborar la oferta de acuerdo con lo establecido por la Caja.	X		Presentar oferta incluyendo dentro de ellas toda la información exigida de conformidad con lo solicitado en los Términos de Referencia, indicar forma de pago, valores agregados, beneficios por pronto pago y especificar en la propuesta económica el IVA si hay lugar a ello.	X	
11	Pago de Aportes de Seguridad Social Y Parafiscalidad	X		Certificación expedida por el Revisor Fiscal en caso de que lo hubiere o por el Representante Legal, donde conste que se encuentra al día en los pagos al Sistema de Seguridad Social en salud, Pensiones, ARL de todos los trabajadores y en el pago de los Aportes Parafiscales (CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR), en caso de ser Persona Jurídica, y si es Persona Natural la certificación de que cumple con los pagos de Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales.	X	

		DEPARTAMENTO DE COMPRAS ADMINISTRATIVAS			Código: FO- Fecha: Agosto de 2019	
ANEXO 3: REQUISITOS Y DOCUMENTOS					Version:1 S.G.C	
TIPO DE LICITACIÓN:		CONVOCATORIA				
TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE LA PAGINA WEB INSTITUCIONAL DEL PARQUE CAIKE						
12	Requerimientos mínimos de Seguridad y Salud en el Trabajo	x	Diligenciar la lista de verificación de requerimientos en SST para Contratistas y Proveedores que se encuentran en la pagina www.comfenalco.com.co	x		
13	Garantías de la propuesta	x	Original de la póliza de seriedad de la oferta y recibo de pago de la misma original o certificación expedida por la Compañía de Seguros.	x		
14	Información Financiera	x	Fotocopia de la tarjeta profesional y antecedentes disciplinarios expedida por la Junta Central de Contadores, del Contador que firma los Estados Financieros y del Revisor Fiscal cuando fuere el caso	x		
			Balance general y estado de resultados, con corte a diciembre 31 de 2021, comparativos con el mismo período del año inmediatamente anterior, firmado por el Representante Legal, el Contador Público y Revisor Fiscal cuando fuere el caso. Cuando es persona natural firmado por el Oferente y Contador Público	x		
15	Cumplimiento de Normas Legales	X	El proponente deberá presentar obligatoriamente documentación expedida por el órgano competente, que garantice el cumplimiento de las normas legales vigentes sobre la materia. De no presentar la respectiva documentación, la propuesta no se tendrá en cuenta, se debe anexar certificado de importación.	x		
16	Capacidad Instalada	X	El proponente deberá obligatoriamente acreditar la capacidad instalada mediante certificación expedida por contador público o revisor fiscal de acuerdo a su obligatoriedad, y adjuntar certificación de visita de verificación realizada por funcionario			X
17	Anexar lo requerido de acuerdo al ÍTEM 4 GENERALIDADES PARA TÉRMINOS DE REFERENCIA CON CONTRATACIÓN.	x	Para corroborar estos requisitos el proponente deberá aportar contratos, o certificaciones de finalización de obra expedidas por el contratante en la que se reflejen como mínimo los siguientes requisitos.	x		
			Nombre de la empresa contratante, Dirección, Teléfono	x		
			Nombre del Contratista	x		
			Fecha de expedición de la certificación (día, mes y año).	x		
			Objeto del contrato o Tipo de obra	x		
			Valor del contrato	x		
			Fecha de suscripción, inicio (día, mes y año) y fecha de terminación (día, mes y año).	x		
			La certificación debe ser suscrita por el supervisor del contrato o el funcionario o persona competente. (nombre y firma de quien expide la certificación)	x		
			La certificación debe acreditar el cumplimiento y la satisfacción (garantía, tiempo de entrega calidad) por parte del supervisor del contrato del bien o servicio contratado.	x		
			Datos suficientes y claros de números telefónicos, correos electrónicos para confirmar la información consignada en el (los) documento (s) presentado (s).	x		

DIANA MAGALLY KANDIA TRONCOSO
Directora Administrativa Suplente
Vo.Bo. División Jurídica